



Број предмета: UP-I-22-001834/18
Број акта: 12-1147EZ-003/18
Datum, 1.10.2018.. godine
Мјесто, Брчко

Одјелjenje за јавну сигурност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рjeшавajuћи по заhtјеву Одјелjenja за коmunалне послове Владе Брчко дистрикта БиХ, за издавање одобрeња за грађeње, у Брчко дистрикту БиХ, на основу члана 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађeњу ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 29/08; 18/17), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине – пречишћени текст ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 48/11, 21/18), доноси:

Р Ј Е Ш Е Н Ј Е
о одобрeњу за грађeње

I ODOBRAVA SE Одјелjenju за коmunалне послове, изградња дијела канализационе мреже, урбано подручје „Gорњи Рахић“ Брчко дистрикт БиХ, на земљишту означином као к.ч. број 4110 уписане у земљишнокњижни уложаk број 2 к.о. Рахић Gорњи, под условима у рјешeњу о локацијским условима број: UP-I-22-002518/17 од 14.12.2017. године, Главног пројекта урађеног од стране „GEOPUT“ д.о.о. Банја Лука, одговорни пројектант Влатко Савић, дипл.инж.град., број пројекта: 1142-04/18, од августа 2018. године, ревизија урађена од стране именоване комисије „VHZ Bau“ д.о.о. Брчко, од августа 2018. године, као и условима из приложеног сагласности.

II Pored uslova iz prethodne tačke, изведена изградња предметног објекта, морала се градити, односно сви радови су морали бити изведени тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу грађeње те врсте објеката односно извођење те врсте радова.

III Investitor je obavezan, да најкасније осам (8) дана прије отпочињања радова грађeња, пријави почетак извођења радова грађeња надлежној урбанистичко-грађевинској инспекцији.

IV Sa грађeњем се може отпочети тек кад ово Рјешeње о одобрeњу за грађeње постане извршно.

V Investitor je dužan, одмах након изградње предметног објекта, а прије почетка коришћења истог, поднијети заhtјев код овог Одјелjenja за технички преглед и издавање одобрeња за употребу истог објекта.

VI Ne може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрeње за употребу, док се не изврши геодетско снимање објекта.

VII Investitor se oslobađa плаћања административних такси у складу са чланом 11. Закона о административним таксама („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број 21/05).

VIII Ovo Рјешeње о одобрeњу за грађeње престаје да важи ако се са радовима не започне у року једне године, рачунајући од дана његове коначности.

O b r a z l o ž e n j e

Odjeljenje za komunalne poslove, podnijelo je dana 28.09.2018. godine, zahtjev ovom Odjeljenju za izdavanje odobrenja za izgradnju dijela kanalizacione mreže, urbano područje „Gornji Rahić“ Brčko distrikt BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje – lokacijski uslovi, broj: UP-I-22-002518/17 od 14.12.2017. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 16.01.2018. godine,
2. Zemljišnoknjižni uložak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 2 k.o. Rahić Gornji, od 10.07.2018. godine,
3. Kopija katastarskog plana od 17.07.2018. godine, k.o Rahić Gornji, izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
4. Glavni projekat u tri (3) primjerka urađenog od strane „GEOPUT“ d.o.o. Banja Luka, odgovorni projektant Vlatko Savičić, dipl.inž.građ., broj projekta: 1142-04/18, od avgusta 2018. godine,
5. Revizija urađena od strane imenovane komisije „VHZ Bau“ d.o.o. Brčko, avgusta 2018. godine,
6. Putna saglasnost broj: UP-I-02-101/18 od 17.09.2018. godine, izdata od strane JP „Putevi Brčko“ Brčko distrikt BiH,
7. PTT saglasnost broj: 15.5-172-88040/18 od 24.09.2018. godine izdata od strane „BH Telecom“ d.d. Sarajevo, direkcija Brčko,
8. Rješenje o elektroenergetskoj saglasnosti na projekat i lokaciju broj: CRM 03.04-023588/2018 od 11.09.2018. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
9. Komunalna saglasnost, rješenje broj: CRM 06.03-023586/2018 od 11.09.2018. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
10. Saglasnost na projektovane mjere zaštite na radu, Zaključak broj: UP-I-33-000515/18 od 10.09.2018. godine, izdata od strane kancelarije Gradonačelnika, inspektorat,
11. Sanitarna saglasnost, broj: UP-I-36-000394/18 od 14.09.2018. godine, izdata od strane kancelarije Gradonačelnika, inspektorat.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 29/08; 18/17), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine – prečišćeni tekst ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 48/11, 21/18), ovo Odjeljenje je donijelo rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Vlade Brčko distrikta BiH roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik, ili preporučeno poštom sa taksom od 5,00 KM.

ŠEF ODJELJENJA
Edin Zaimović

DOSTAVLJENO:

1. Imenovanom,
2. Urb.-građ. inspekcija,
3. Web stranica Vlade Brčko distrikta BiH,
4. Arhivi.