

Bosna i Hercegovina

BRČKO DISTRIKT

Bosne i Hercegovine

VLADA BRČKO DISTRIKTA

Odjeljenje/Odjel za raseljena lica/osobe,
izbjeglice i stambena pitanja



Босна и Херцеговина

БРЧКО ДИСТРИКТ

Босне и Херцеговине

ВЛАДА БРЧКО ДИСТРИКТА

Одјелјење за расељена лица,
избјеглице и стамбена питања

Ислахијет бр. 7. 76100 Брчко дистрикт БиХ, Телефон: 049/218-696. Факс: 049/218-696.

www.bdccentral.net
oziri@bdccentral.net

Ислахијет бр. 7. 76100 Брчко дистрикт БиХ, Телефон: 049/218-696. Факс: 049/218-696.

Број предмета: 13-002480/18
Број акта: 11-0366ZL-001/18
Datum, 2.8.2018. godine
Mjesto, Brčko

Na osnovu člana 20. Zakona o izvršenju budžeta Brčko distrikta Bosne i Hercegovine za 2018. godinu („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, broj 22/18) i člana 6. stav (1) Odluke o kriterijima za stambeno zbrinjavanje izbjeglica i raseljenih lica koja se žele integrisati na nivou lokalne zajednice za 2018. godinu, broj: 02-000161/18, broj akta: 01.11-1161DS-005/18 od 18. 6. 2018. godine, šef Odjeljenja za raseljena lica, izbjeglice i stambena pitanja Vlade Brčko distrikta BiH raspisuje

JAVNI POZIV

za podnošenje prijava za stambeno zbrinjavanje izbjeglica i raseljenih lica koja se žele integrisati na nivou lokalne zajednice za 2018. godinu

Pomoć u oblasti stambenog zbrinjavanja izbjeglica i raseljenih lica koja se žele integrisati na nivou lokalne zajednice realizovat će se u okviru osiguranih sredstava u budžetu Brčko distrikta BiH za 2018. godinu u iznosu od **250.000,00 KM**, isplatom novčanih sredstava u maksimalnom iznosu do **25.000,00 KM**.

Visina novčanih sredstava bit će utvrđena na osnovu predmjera i predračuna građevinskog materijala za obnovu stambenog objekta, a uz primjenu trenutnih prosječnih tržišnih jediničnih cijena građevinskog materijala.

Korisnici pomoći

Pomoć u stambenom zbrinjavanju izbjeglica i raseljenih lica koja se žele integrisati na nivou lokalne zajednice (u daljnjem tekstu: izbjeglica i raseljenih lica) dodjeljuje se licima izbjeglim i raseljenim u periodu 1991–1996. godine iz Republike Hrvatske ili iz drugih općina u Bosni i Hercegovini a koji su odlučili da se trajno nastane na teritoriji Brčko distrikta BiH.

Opći uslovi i dokazi o ispunjavanju općih uslova

- (1) Na javnom pozivu **mogü učestvovati** izbjeglice i raseljena lica koja se žele integrisati na nivou lokalne zajednice i koja ispunjavaju sljedeće opće uslove:
 - a) da su izbjeglice ili raseljena lica iz perioda 1991–1995. godine koja su imala ili imaju status izbjeglice ili raseljenog lica;
 - b) da su stanovnici Distrikta najmanje 5 godina prije raspisivanja javnog poziva;
 - c) da u Distriktu posjeduju građevinsku parcelu za koju su izdati lokacijski uslovi ili započetu stambenu izgradnju na građevinskoj parceli za koju je izdato odobrenje za građenje ili da iste pribavi i dostavi komisiji u roku od 30 dana od dana zatvaranja javnog poziva;
 - d) da podnosilac zahtjeva ili član njegovog porodičnog domaćinstva nije bio korisnik sredstava za stambenu izgradnju ili sanaciju objekta, dovoljnih za osiguranje minimuma stambenih uslova, u skladu sa standardima o minimalnim stambenim uslovima;
 - e) da podnosilac zahtjeva ili član njegovog porodičnog domaćinstva nema na teritoriji BiH drugu stambenu jedinicu koja se smatra uslovnom za stanovanje u skladu s utvrđenim standardima;
 - f) da je podnosilac zahtjeva ili član njegovog porodičnog domaćinstva, vlasnik ratom porušene ili oštećene stambene jedinice i da ista nije prodana, zamijenjena ili prenesena na drugi način, osim ako prodajom svoje stambene jedinice nije mogao osigurati minimum stambenih uslova, u skladu sa standardima o minimalnim stambenim uslovima.

(2) **Dokazi** o ispunjavanju općih uslova koje podnosilac zahtjeva mora dostaviti su:

- a) rješenje o statusu izbjeglice ili raseljenog lica ili rješenje o prestanku statusa izbjeglice ili raseljenog lica;
- b) uvjerenje o prijavi prebivališta;
- c) za građevinsku parcelu koju posjeduje u Distriktu:
 - 1) lokacijski uslovi ili odobrenje za građenje izdati od nadležnog organa;
 - 2) izvod iz zemljišne knjige (zk. izvadak ne stariji od 6 mjeseci) ili pravosnažnu sudsku presudu ili pravosnažno rješenje nadležnog organa na osnovu kojeg je korisnik stekao pravo vlasništva ili građenja ili pravosnažnu odluku o dodjeli zemljišta korisniku na korištenje radi građenja ili ugovor na osnovu kojeg je korisnik stekao pravo vlasništva ili građenja;
- d) ovjerena izjava podnosioca zahtjeva i punoljetnih članova porodičnog domaćinstva da nisu bili korisnici donacija ili drugih sredstava dovoljnih za osiguranje minimuma stambenih uslova, u skladu sa standardima o minimalnim stambenim uslovima;
- e) ovjerena izjava podnosioca zahtjeva i punoljetnih članova porodičnog domaćinstva da nemaju na teritoriji BiH drugu stambenu jedinicu koja se smatra uslovnom za stanovanje u skladu sa utvrđenim standardima;
- f) za stambeni objekat iz 1991. godine:
 - 1) izvod iz zemljišne knjige (zk. izvadak ne stariji od 6 mjeseci) za podnosioca zahtjeva, odnosno člana njegovog porodičnog domaćinstva kao dokaz da je vlasnik stambene jedinice iz 1991. godine;
 - 2) dokaz iz općine u kojoj je živio 1991. godine da nije bio korisnik donacije ili drugih sredstava, dovoljnih za osiguranje minimuma stambenih uslova, a u skladu sa Standardima o minimumu stambenih uslova;
 - 3) dokaz iz općine u kojoj je živio 1991. godine da je njegova stambena jedinica porušena ili oštećena i da ista nije prodana, zamijenjena ili prenesena na drugi način;
 - 4) ukoliko je stambeni objekat prodao, kupoprodajni ugovor, ovjeren u poreznoj upravi da je plaćen porez, kojim se dokazuje da prodajom svoje nekretnine nije mogao osigurati minimum stambenih uslova, u skladu sa standardima o minimalnim stambenim uslovima.

(3) Komisija za odabir korisnika i dodjelu novčanih sredstava, po službenoj dužnosti, pribavlja dokaze iz stava (2) tačke a) i b), osim rješenja o statusu izbjeglice ili rješenja o prestanku statusa izbjeglice koje je podnosilac zahtjeva dužan dostaviti uz prijavu na javni poziv.

(4) Podnosilac zahtjeva uz prijavu na javni poziv prilaže dokaze iz stava (2) tačke c), d), e) i f) i dokaze za ispunjavanje posebnih uslova.

(5) Komisija za odabir korisnika i dodjelu novčanih sredstava, po službenoj dužnosti, provjeravat će činjenicu da li je podnosilac zahtjeva u Distriktu bio korisnik donacije ili drugih sredstava, dovoljnih za osiguranje minimuma stambenih uslova, a u skladu sa Standardima o minimumu stambenih uslova.

Posebni uslovi i dokazi o ispunjavanju posebnih uslova

1. Posebni uslovi su:

- a) broj članova porodičnog domaćinstva;
- b) socijalni status i starosna dob podnosioca zahtjeva;
- c) kategorija ratnog vojnog invalida;
- d) pripadnost porodici poginulih boraca.

2. Dokazi o ispunjavanju posebnih uslova koje podnosilac zahtjeva mora dostaviti su:

- a) ovjerena Izjava o kućnoj listi;
- b) uvjerenje Odjeljenja za zdravstvo i ostale usluge, Pododjeljenja za socijalnu zaštitu o socijalnom statusu;
- c) rješenje nadležnog organa o kategoriji ratnog vojnog invalida;
- d) potvrda nadležnog organa o statusu porodice poginulog borca.

Bodovanje

1. Za svakog člana porodičnog domaćinstva podnosilac zahtjeva ostvaruje pravo na 5 bodova.
2. Svaki član stariji od 65 godina života boduje se sa dodatnih 5 bodova.
3. Pored bodova ostvarenih u skladu s tačkama 1. i 2. podnosilac zahtjeva ostvaruje dodatnih 5 bodova u svakom od sljedećih slučajeva:
 - a) za svakog člana porodičnog domaćinstva korisnika stalne socijalne pomoći;
 - b) za porodično domaćinstvo kategorije porodice poginulih boraca;
 - c) ako živi u stambenom objektu bez krova ili kupatila;
 - d) ako on i članovi njegovog porodičnog domaćinstva nisu bili korisnici pomoći u rješavanju stambenih potreba;
 - e) za ratne vojne invalide od I. do IV. kategorije, članove porodičnog domaćinstva.
4. Izuzetno od tačke 3. ratni vojni invalidi članovi porodičnog domaćinstva aplikanta boduju se sa 2 boda.

Odabir korisnika

Komisija za odabir korisnika za dodjelu novčanih sredstava, koju imenuje gradonačelnik Brčko distrikta BiH, sačinjava rang-listu koju objavljuje na oglasnoj ploči Vlade Brčko distrikta BiH, Odjeljenja za raseljena lica, izbjeglice i stambena pitanja i web stranici Vlade Brčko distrikta BiH na koju se može uložiti prigovor u roku od pet dana od dana objavljivanja.

Prigovor se podnosi drugostepenoj komisiji koju imenuje gradonačelnik Brčko distrikta BiH.

Konačnu rang-listu usvaja Vlada Brčko distrikta BiH.

Podnošenje prijave i dokumenata

Prijava na Javni poziv za stambeno zbrinjavanje raseljenih lica koja se žele integrisati na nivou lokalne zajednice, s popunjenim obrascem prijave/izjave i pratećom dokumentacijom kojom se dokazuje ispunjavanje općih i posebnih kriterija, dostavlja se **u zatvorenoj koverti** u zgradu Vlade Brčko distrikta BiH – Bulevar mira br. 1, na šalter broj 9, svakim radnim danom od 07.30 do 15.00 sati ili poštom na adresu: Vlada Brčko distrikta BiH, Odjeljenje za raseljena lica, izbjeglice i stambena pitanja, Bulevar mira br. 1, poštanski broj 76100 Brčko, s naznakom: „**ZA JAVNI POZIV ZA STAMBENO ZBRINJAVANJE IZBJEGLICA I RASELJENIH LICA KOJA SE ŽELE INTEGRISATI NA NIVOU LOKALNE ZAJEDNICE ZA 2018. GODINU – NE OTVARAJ**“.

Obrazac Prijave/Izjave se može preuzeti na infopultu u zgradi Vlade Brčko distrikta BiH – Bulevar mira br. 1, kao i na internet stranici www.bdcentral.net.

Javni poziv je otvoren **30 dana** i traje **od 9. 8. 2018. do 7. 9. 2018. godine** i bit će objavljen na oglasnoj ploči Vlade Brčko distrikta BiH i Odjeljenja za raseljena lica, izbjeglice i stambena pitanja, te web stranici www.bdcentral.net.

Prijave podnesene mimo utvrđenog roka neće biti razmatrane.

DOSTAVITI:

1. Za oglasnu ploču Vlade
2. Za oglasnu ploču Odjeljenja za raseljena lica, izbjeglice i stambena pitanja
3. Za web portal
4. Evidenciji
5. Arhivi.

V.D. ŠEFA ODJELJENJA

Zijad Lugušić, dipl. oec.