

Lista pitanja: Stručna pitanja

Za poziciju : Viši stručni saradnik za građevinsko zemljište, stambeni fon

Datum kreiranja liste:

1 Kancelarija/Ured za upravljanje javnom imovinom je organ/tijelo javne uprave direktno/izravno odgovorno:

Odgovor

- 1 Gradonačelniku Brčko distrikta BiH
- 2 Glavnom koordinatoru Vlade Brčko distrikta BiH
- 3 Vladi Brčko distrikta BiH
- 4 Skupštini Brčko distrikta BiH

2 Imovinom Brčko distrikta BiH raspolaže:

Odgovor

- 1 Vlada Brčko distrikta BiH
- 2 Pravobranilaštvo/Pravobraniteljstvo Brčko distrikta BiH
- 3 Gradonačelnik Brčko distrikta BiH
- 4 Skupština Brčko distrikta BiH

3 Od raspolaganja su izuzete sljedeće nekretnine/nepokretnosti u imovini Distrikta:

Odgovor

- 1 Nekretnine/nepokretnosti koje se nalaze u zgradama od posebne kulturno-(h)istorijske/povijesne vrijednosti
- 2 stvari za koje se utvrdi da su bez vlasnika
- 3 stvar koja je stečena u vidu poklona/dara od strane pravnih i fizičkih lica/osoba
- 4 dobra od općeg/opšteg interesa

4 Vrijednost imovine Brčko distrikta BiH procjenjuje:

Odgovor

- 1 Kancelarija/Ured za upravljanje javnom imovinom
- 2 Ured/Kancelarija za reviziju finansijskog/financijskog poslovanja institucija Brčko distrikta BiH
- 3 Poreska/Porezna uprava Brčko distrikta BiH
- 4 Komisija za papire/hartije od vrijednosti / Povjerenstvo za vrijednosne papire Brčko distrikta BiH

5 U načine raspolaganja javnom imovinom ne spada raspolaganje:

Odgovor

- 1 direktnim/izravnim sporazumom
- 2 specijalnom pogodbom
- 3 redovno/redovito raspolaganje
- 4 aukcijom

6 Odluku o utvrđivanju politike za dodjelu koncesija donosi:

Odgovor

- 1 gradonačelnik Brčko distrikta BiH
- 2 Vlada Brčko distrikta BiH
- 3 Skupština Brčko distrikta BiH
- 4 odjel/odjeljenje u čijoj je nadležnosti/mjerodavnosti predmet koncesije

7 Javni konkurs o raspolaganju imovinom Brčko distrikta BiH nije neophodno objaviti:

Odgovor

- 1 na oglasnoj ploči/tabli
- 2 u dnevnim listovima;
- 3 na internet stranici Vlade
- 4 u službenom glasniku

8 Kancelarija/Ured za upravljanje javnom imovinom izvještaj/izvješće o radu podnosi:

Odgovor

- 1 Vladi Brčko distrikta BiH
- 2 Glavnom koordinatoru Vlade Brčko distrikta BiH
- 3 Gradonačelniku Brčko distrikta BiH
- 4 Zamjeniku gradonačelnika / dogradonačelniku Brčko distrikta BiH.

9 U nadležnosti Ureda/Kancelarije za upravljanje javnom imovinom ne spada:

Odgovor

- 1 (s)provođenje postupka raspolaganja javnom imovinom
- 2 održavanja puteva/cesta i parkova
- 3 privatizacija državnih preduzeća/poduzeća
- 4 otkup stanova na kojima postoji stanarsko pravo.

10 Vođenje baze podataka o imovini u vlasništvu/svojini Brčko distrikta BiH obavlja:

Odgovor

- 1 Sektor registra
- 2 Sektor raspolaganja
- 3 Sektor održavanja
- 4 Ured/Kancelarija direktora/ravnatelja.
- 5

11 Pravilnikom o redovnom/redovitom raspolaganju razrađuju se odredbe zakona o:

Odgovor

- 1 održavanju stambenih zgrada u Brčko distriktu BiH
- 2 Javnom preduzeću/poduzeću „Luka Brčko“ Brčko distrikt BiH
- 3 privatizaciji preduzeća/poduzeća u Brčko distriktu BiH
- 4 javnoj imovini u Brčko distriktu BiH.

12 Rješenje o lokacijskim/lokacionim uslovima/uvjetima donosi:

Odgovor

- 1 Odjeljenje/Odjel za javnu sigurnost/bezbjednost
- 2 Ured/Kancelarija za upravljanje javnom imovinom
- 3 Odjeljenje/Odjel za prostorno planiranje i imovinskopravne poslove
- 4 Pododjeljenje/Pododjel za puteve/ceste i parkove

13 U dokumentaciju koju je potrebno pribaviti za sanaciju unutrašnjih/unutarnjih radova objekata ne spada:

Odgovor

- 1 projektna dokumentacija
- 2 predmjer radova
- 3 kopija/preslika katastarskog plana
- 4 građevinska dozvola.

14 Nosilac/nositelj pripreme dokumenata prostornog planiranja u Brčko distriktu BiH je:

Odgovor

- 1 Odjeljenje/Odjel za stručne i administrativne poslove
- 2 Vlada Brčko distrikta BiH
- 3 Kancelarija/Ured za upravljanje javnom imovinom
- 4 Odjeljenje/Odjel za prostorno planiranje i imovinskopravne poslove

15 Odobrenje za građenje nije potrebno za:

Odgovor

- 1 rekonstrukciju objekata od kulturno-(h)istorijskog/povijesnog značaja
- 2 izgradnju individualnih stambenih objekata
- 3 izgradnju objekata putne/cestovne infrastrukture
- 4 radove na održavanju i sanaciji postojeće građevine.

16 U skladu sa odredbama Zakona o prostornom planiranju i građenju, nadzor nad građenjem mogu obavljati:

Odgovor

- 1 isključivo državni službenici, bez obzira da li posjeduju ovlaštenje/ovlaštenje za vršenje nadzora nad građenjem u skladu sa Pravilnikom o davanju ovlaštenja/ovlaštenja za vršenje nadzora
- 2 pravna ili fizička lica/osobe koje posjeduju ovlaštenje/ovlaštenje za vršenje nadzora nad građenjem u skladu sa Pravilnikom o davanju ovlaštenja/ovlaštenja za vršenje nadzora
- 3 samo pravna lica/osobe koje posjeduju ovlaštenje/ovlaštenje za vršenje nadzora nad građenjem u skladu sa Pravilnikom o davanju ovlaštenja/ovlaštenja za vršenje nadzora
- 4 svako fizičko lice/osoba koje posjeduje ovlaštenje/ovlaštenje za vršenje nadzora nad građenjem u skladu sa Pravilnikom o davanju ovlaštenja/ovlaštenja za vršenje nadzora

17 Dobivenu/dobijenu koncesiju koncesionar:

Odgovor

- 1 može prenijeti drugom licu/osobi samo uz suglasnost/saglasnost koncedenta
- 2 ne može nikako prenositi drugom licu/osobi
- 3 može prenijeti drugom licu/osobi samo po odobrenju Vlade Brčko distrikta BiH
- 4 može prenijeti drugom licu/osobi uz suglasnost/saglasnost koncedenta po odobrenju Vlade Brčko distrikta BiH

18 Vrste projektne dokumentacije su:

Odgovor

- 1 idejni projek(a)t
- 2 glavni projek(a)t
- 3 izvodački projek(a)t
- 4 projek(a)t izvedenog stanja
- 5 sve navedeno

19 Nadležno odjeljenje/odjel dužan je izdati lokacijske/lokacione uvjete/uslove u roku propisanom:

Odgovor

- 1 Zakonom o javnoj imovini u Brčko distriktu BiH
- 2 Zakonom o upravnom postupku Brčko distrikta BiH
- 3 Zakonom o prostornom planiranju i građenju Brčko distrikta BiH.

20 Strategiju i prostorni plan donosi:

Odgovor

- 1 Odjeljenje/Odjel za prostorno planiranje i imovinskopravne poslove
- 2 Skupština Brčko distrikta BiH
- 3 gradonačelnik Brčko distrikta BiH

21 Poda(t)ci o zaključenim ugovorima, naročito poda(t)ci o ugovaračima, predmetu, trajanju ugovora, naknadi za raspolaganje i drugim bitnim elementima ugovora, vode se u:

Odgovor

- 1 Planu raspolaganja
- 2 Registru raspolaganja
- 3 Registru nepokretnosti/nekretnina
- 4 Knjizi položenih ugovora

22 Nadzor nad raspolaganjem javnom imovinom vrši:

Odgovor

- 1 Upravna inspekcija Brčko distrikta BiH
- 2 Gradonačelnik Brčko distrikta BiH
- 3 Ured/Kancelarija za žalbe i pritužbe građana
- 4 Pravobranilaštvo/Pravobraniteljstvo Brčko distrikta BiH.

23 Građenje ili rekonstrukcija objekta može početi:

Odgovor

- 1 nakon pribavljanja lokacijskih/lokacionih uslova/uvjeta
- 2 nakon pribavljanja lokacijskih/lokacionih uslova/uvjeta konačnih u upravnom postupku
- 3 nakon pribavljanja odobrenja za građenje
- 4 nakon pribavljanja odobrenja za građenje konačnog u upravnom postupku

24 Učesnici/sudionici u građenju su:

Odgovor

- 1 investitor, projektant, izvođač
- 2 projektant, nadzor, izvođač
- 3 investitor, projektant, revident, izvođač
- 4 investitor, projektant, revident, izvođač, nadzorni organ/tijelo

25 Ugovor o koncesiji zaključuje se na razdoblje/period od 30 godina, a u slučaju izuzetnih/iznimnih okolnosti koje zahtijevaju ulaganja za koja je potrebno dulje/duže vremensko razdoblje/period ugovoreni se rok može produžiti/produljiti najduže/najdulje do:

Odgovor

- 1 40 godina
- 2 45 godina
- 3 50 godina
- 4 60 godina

26 Prema Pravilniku o zauzimanju javnih površina privremenim građevinama na području Brčko distrikta BiH, tipska montažna kuća je pokretni objek(a)t gotove konstrukcije površine:

Odgovor

- 1 do 30 m²
- 2 do 40 m²
- 3 do 25 m²

27 Prema Pravilniku o zauzimanju javnih površina privremenim građevinama na području Brčko distrikta BiH, u okviru pješačke zone formirano je:

Odgovor

- 1 2 zone
- 2 1 zona
- 3 3 zone

28 Povjerenstvo/Komisija za koncesije Brčko distrikta BiH sastoji se od predsjednika i zamjenika i tri člana koja se biraju:

Odgovor

- 1 isključivo od zaposlenika Ureda/Kancelarije za upravljanje javnom imovinom
- 2 iz reda afirmisanih/afirmiranih stručnjaka iz sektora za koje se dodjeljuje koncesija
- 3 isključivo iz reda diplomiranih inženjera građevinarstva/grādevine
- 4 isključivo od članova Vlade Brčko distrikta BiH

29 GIS je:

Odgovor

- 1 grafičko-informacioni/informacijski sistem/sustav
- 2 geološko-informacioni/informacijski sistem/sustav
- 3 geografsko-informacioni/informacijski sistem/sustav
- 4 geografsko-geološko-informacioni/informacijski sistem/sustav

30 Radovi na održavanju zgrade obuhvataju/obuhvaćaju:

Odgovor

- 1 investicione/investicijske radove i radove sanacije
- 2 tekuće održavanje
- 3 investicione/investicijske radove, redovno/redovito održavanje i radove hitnih/žurnih intervencija