



**Број предмета:** UP-I-22-001171/17  
**Број акта:** 12-1147EZ-004/17  
**Датум,** 21.7.2017. године  
**Мјесто,** Брчко

Одјелjenje за јавну сигурност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рјешавајући по захтеву Ибре Багор из Брчког, за издавање одобрења за грађeње, у Брчко дистрикту БиХ, на основу члана 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађeњу ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 29/'08; 18/'17), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине – преčiшћени текст ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 48/11), доноси:

## **Р Ј Е Ш Е Н Ј Е**

о одобрењу за грађeње

**I ODOBRAVA SE Ibri Bahor iz Brčkog**, започета реконструкција и доградња постојећег индивидуалног стамбеног објекта, у стамбеном насељу „Бродуша“ Брчко, на земљишту означеном као к.ч. број: 3922 уписане у земљишнокњижни уложаk број 2119 к.о. Брчко 4, под условима у рјешeњу о локацијским условима број UP-I-22-001845/15 од 29.07.2015. године, спратност: P+Pk, Главног пројекта урађеног од стране „Пројект“ д.о.о. Брчко, одговорни пројектант Милан Милоновић, дип.инг.арх., број пројекта: 48/15 од 03.09.2015. године, ревизија урађена од стране именоване комисије „Planum“ д.о.о. Брчко, број: 102-A/17 од 06.06.2017. године, као и условима из приложеног сагласности.

**II** Поред услова из претходне тачке, изведена изградња предметног објекта, морала се градити, односно сви радови су морали бити изведени тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу грађeње те врсте објеката односно извођење те врсте радова.

**III** Инвеститор је дужан, одмах након коначности овог рјешeња, а прије почетка кориштења предметног објекта, поднијети захтев код овог Одјелjenja за технички преглед и издавање одобрења за употребу истог објекта.

**IV** Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрење за употребу, док се не изврши геодетско снимање истог објекта

**V** Инвеститор у поступку издавања предметног одобрења за грађeње уплатио је:

1. административне таксе у износу од **300,00 KM**, обрачунате на основу члана 19. тарифни бр. 1; 3. и 14. Закона о административним таксима Брчко дистрикта Босне и Херцеговине («Службени гласник Брчко дистрикта БиХ», број 21/'05; 19/'07; 2/'08; 17/'09 и 08/'13) и доказ о томе приложио је спису предмета.
2. накнаду за започету изградњу предметног објекта у износу од **138,00 KM**, обрачунату на основу члана 6. Правилника о накнади за грађевине изграђене без одобрења за грађeње („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број 51/'10), а докази о томе приложени су у спису предмета.

## O b r a z l o ž e n j e

Ibro Bahor iz Brčkog, podnio je dana 13.06.2017. godine, zahtjev ovom Odjeljenju za izdavanje odobrenja za započetu rekonstrukciju i dogradnju postojećeg individualnog stambenog objekta, u stambenom naselju „Broduša“ Brčko, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje – lokacijski uslovi, broj: UP-I-22-001845/15 od 29.07.2015. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 20.08.2015. godine,
2. Uvjerenje da lokacijski uslovi nisu promijenjeni broj: 22-000926/17 od 11.05.2017. godine,
3. Zemljišnoknjižni uložak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 2119 k.o. Brčko 4, od 13.06.2017. godine,
4. Kopija katastarskog plana od 11.05.2017. godine, izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
5. Glavni projekat u tri (3) primjerka urađenog od strane „Projekt“ d.o.o. Brčko, odgovorni projektant Milan Milovanović, dipl.ing.arh., broj projekta: 48/15 od 03.09.2015. godine,
6. Revizija urađena od strane imenovane komisije „Planum“ d.o.o. Brčko, broj: 102-A/17 od 06.06.2017. godine,
7. Rješenje o elektroenergetskoj saglasnosti na projekat i lokaciju broj: CRM 03.04-019020/2017 od 09.06.2017. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
8. Komunalna saglasnost, rješenje broj: CRM 06.03-019022/2017 od 08.06.2017. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
9. PTT saglasnost broj: 1-05/06-5-5-80/17 od 07.06.2017. godine izdata od strane „M:TEL“ a.d. Banja Luka, IJ Brčko.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 29/08; 18/17), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine – prečišćeni tekst (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 48/11), ovo Odjeljenje donijelo je rješenje kao u dispozitivu.

### **Pouka o pravnom lijeku:**

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Vlade Brčko distrikta BiH roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik, ili preporučeno poštom sa taksom od 5,00 KM.

### **Dostavljeno:**

1. Imenovanom
2. Urb.-građ. inspekcija
3. Web stranica Vlade Brčko distrikta BiH
4. Arhiva

ŠEF ODJELJENJA  
Edin Zaimović