



Булевар Мира 1. 76000 Брчко дистрикт БиХ, Тел. 049-240-814. Факс: 049-217-619.
Bulevar Mira 1. 76000 Brčko distrikt BiH, Tel: 049-240-814. Faks: 049-217-619.

Број предмета: UP-I-22-001793/18

Број акта: 12-1147EZ-002/18

Датум, 2.10.2018. године

Мјесто, Брчко

Одјелjenje за јавну безбједност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рjeшавајући по захтјеву Одјелjenja за комуналне послове, за издавање одобрења за грађeње, у Брчко дистрикту БиХ, на основу члана 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађeњу ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 29/08, 18/17), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине – пречишћени текст ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 48/11, 21/18), **донosi :**

Р Ј Е Ш Е Н Ј Е о одобрењу за грађeње

I ODOBRAVA SE Одјелjenju за комуналне послове, изградња водоводне мреже, III FAZA, у стамбеном насељу „Џадавас“ у Брчко дистрикту БиХ, на парцелама означеним као к.ч. број: 2862 и 2870 уписане у земљишнокњижни уложак бр. 554 к.о. Брчко 3, под условима утврђеним у локационим условима број UP-I-22-06-000078/10 од 26.05.2010.године, Главног пројекта урађеног од стране „Аквадукт“ д.о.о. из Тузле, од јула 2010.године, одговорни пројектант Омер Бешлагич, дипл.инг.грађ., ревизија урађена од стране надлежне комисије „Planum“ д.о.о. Брчко, као и услова из приложених сагласности.

II Поред услова из претходне тачке, предметни објекат се мора градити, односно сви радови се морају извести тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу грађeње те врсте објеката, односно извођење те врсте радова.

III Инвеститор је обавезан, да најкасније осам (8) дана прије отпочињања радова грађeња, пријави почетак извођења радова грађeња надлежној урбанистичко-грађевинској инспекцији.

IV Са грађeњем се може отпочети тек кад ово Рјешeње о одобрењу за грађeње постане извршно.

V Инвеститор је дужан, одмах након изградње предметног објекта, а прије почетка коришћења истог, поднијети захтјев код овог Одјелjenja за технички преглед и издавање одобрења за употребу истог објекта.

VI Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрење за употребу, док се не изврши геодетско снимање објекта.

VII Инвеститор се ослобађа плаћања административних такси у складу са чланом 11. Закона о административним тасмама ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ" бр. 21/05).

VIII Ovo Rješenje o odobrenju za građenje prestaje da važi ako se sa radovima ne započne u roku jedne godine, računajući od dana njegove konačnosti.

O b r a z l o ž e n j e

Odjeljenja za komunalne poslove, podnijelo je dana 20.09.2018. godine, zahtjev ovom Odjeljenju za izdavanje odobrenja za građenje za izgradnju vodovodne mreže, III FAZA, u stambenom naselju „Čađavac“ u Brčko distriktu BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Zemljišnoknjižni izvadak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 554 k.o. Brčko 3 od 06.03.2018.god.,
2. Kopija katastarskog plana od 03.09.2018. godine i 17.05.2018. god. izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
3. Uvjerenje da lokacioni uslovi nisu promijenjeni br. 22-000393/16 od 04.07.2018.god.,
4. Identifikacija parcela br. 22-002137/18 od 03.08.2018. god.
5. Glavni projekat u tri (3) primjerka urađenog od strane „Akvadukt“ d.o.o. iz Tuzle, od jula 2010.godine, odgovorni projektant Omer Bešlagić, dipl.ing.građ.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 29/08, 18/17), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine – prečišćeni tekst (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 48/11, 21/18), ovo Odjeljenje donijelo rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Vlade Brčko distrikta Bosne i Hercegovine u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik ili preporučeno poštom sa taksom od 5,0 KM.

Dostavljeno:

1. Imenovanom
2. Urb.-građ. inspekcija
3. Internet stranica Vlade Brčko distrikta BiH
4. Arhiva

ŠEF ODJELJENJA

Edin Zaimović