



**Broj predmeta:** UP-I-22-001610/18

**Broj akta:** 12-1147EZ-004/18

Datum, 28.9.2018.. godine

Mjesto, Brčko

Одјелjenje за јавну сигурност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рjeшавajuћи по заhtјеву Одјелjenja за образovanje Владе Брчко дистрикта БиХ, за издавање одобрења за грађeње, у Брчко дистрикту БиХ, на основу члана 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађeњу ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 29/08; 18/17), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 48/11, 21/18), доноси:

## **R J E Š E N j E**

о одобрењу за грађeње

**I ODOBRAVA SE Odjeljenju za obrazovanje**, доградња, реконструкција и промјена намјене дијела постојећег школског објекта ЈУ Дeсета ОШ Бијела- ПШ Дубраве у обданиште и јаслице, урбано подручје „Дубраве“ Брчко дистрикт БиХ, на земљишту озаначеном као к.ч. број 1146/2 уписане у земљишнокњижни улозак број 91 к.о. Дубраве, под условима у рјешeњу о локацијским условима број: UP-I-22-001630/17 од 25.10.2017. године, димензије доградње: вjетробан 5,40 x 3,70 m и рампе: 8,50 x 1,50m и 6,80 x 1,20 m, Главног пројекта урађеног од стране „ПРОЈЕКТ“ д.о.о. Брчко, одговорни пројектант Мирјана Ерић, дип.инж.арх., број пројекта: 15-2/18, од фебруара 2018. године, ревизија урађена од стране именоване комисије „Planer“ д.о.о. Брчко, број 4-I/3/18-P од 02.06.2018. године, као и условима из приложеног сагласности.

**II** Пored услова из претходне тачке, изведена изградња предметног објекта, морала се градити, односно сви радови су морали бити изведени тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу грађeње те врсте објеката односно извођење те врсте радова.

**III** Инвеститор је обавезан, да најкасније осам (8) дана прије отпочињања радова грађeња, пријави почетак извођења радова грађeња надлежној урбанистичко-грађевинској инспекцији.

**IV** Са грађeњем се може отпочети тек кад ово Рјешeње о одобрењу за грађeње постане извршно.

**V** Инвеститор је дужан, одмах након изградње предметног објекта, а прије почетка коришћења истог, поднјети заhtјев код овог Одјелjenja за технички преглед и издавање одобрења за употребу истог објекта.

**VI** Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрење за употребу, док се не изврши геодетско снимање објекта.

**VII** Инвеститор се ослобађа плаћања административних такси у складу са чланом 11. Закона о административним таксима („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број 21/05).

**VIII** Ово Рјешeње о одобрењу за грађeње престаје да важи ако се са радовима не започне у року једне године, рачунајући од дана његове коначности.

## O b r a z l o ž e n j e

Odjeljenje za obrazovanje podnijelo je dana 28.08.2018. godine, zahtjev ovom Odjeljenju za izdavanje odobrenja za dogradnju, rekonstrukciju i promjenu namjene dijela postojećeg školskog objekta JU Deseta OŠ Bijela- PŠ Dubrave u obdanište i jaslice, urbano područje „Dubrave“ Brčko distrikt BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje – lokacijski uslovi, broj: UP-I-22-001630/17 od 25.10.2017. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 21.11.2017. godine,
2. Zemljišnoknjižni uložak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 91 k.o. Dubrave, od 13.08.2018. godine,
3. Kopija katastarskog plana od 14.08.2018. godine, k.o Dubrave, izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
4. Glavni projekat u tri (3) primjerka urađenog od strane „PROJEKT“ d.o.o. Brčko, odgovorni projektant Mirjana Erić, dipl.inž.arh., broj projekta: 15-2/18, od februara 2018. godine,
5. Revizija urađena od strane imenovane komisije „Planer“ d.o.o. Brčko, broj 4-I/3/18-P od 02.06.2018. godine,
6. Dokaz o statičkoj stabilnosti objekta, broj 51/18 od 18.09.208. godine,
7. Rješenje o elektroenergetskoj saglasnosti na projekat i lokaciju broj: CRM 03.04-017177/2018 od 11.07.2018. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
8. Komunalna saglasnost, rješenje broj: CRM 06.03-017172/2018 od 09.07.2018. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
9. PTT saglasnost broj: UG- 158978 od 06.07.2018. godine izdata od strane „HT Eronet“ d.d. Mostar,
10. Sanitarna saglasnost, broj: UP-I-36-000328/18 od 11.07.2018. godine, izdata od strane kancelarije Gradonačelnika, inspektorat,
11. Saglasnost- Rješenje na preventivne mjere i zaštiti zdravlja i bezbjednosti na radu broj: UP-I-33-000388/18 od 09.07.2018. godine, izdata od strane kancelarije Gradonačelnika, inspektorat.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 29/08; 18/17), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine – prečišćeni tekst (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 48/11, 21/18), ovo Odjeljenje je donijelo rješenje kao u dispozitivu.

### **Pouka o pravnom lijeku:**

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Vlade Brčko distrikta BiH roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik, ili preporučeno poštom sa taksom od 5,00 KM.

**ŠEF ODJELJENJA**  
Edin Zaimović

### **DOSTAVLJENO:**

1. Imenovanom,
2. Urb.-građ. inspekciji,
3. Web stranici Vlade Brčko distrikta BiH,
4. Arhivi.