

Lista pitanja: Stručna pitanja

Za poziciju : Šef Sektora održavanja

Datum kreiranja liste:

1 Kontrolu proizvodnje vrše

Odgovor

- 1 proizvođač betona do vremena predaje betona izvođaču betonskih radova i izvođač betonskih radova od vremena preuzimanja betona do završetka njegovanja ugrađenog betona
- 2 proizvođač betona do vremena predaje betona izvođaču betonskih radova i predstavnik investitora radova od vremena preuzimanja betona do završetka njegovanja ugrađenog betona
- 3 izvođač radova od vremena preuzimanja betona do završetka njegovanja ugrađenog betona

2 Šta/što se upisuje u zemljišnu knjigu?

Odgovor

- 1 U zemljišnu knjigu se upisuju stvarna prava na zemljištima i druga prava za koja je to zakonom određeno
- 2 U zemljišnu knjigu se upisuju stvarna prava na zemljištima i druga prava za koja je to zakonom određeno kao i druge činjenice važne za pravni promet
- 3 U zemljišnu knjigu se upisuju poda(t)ci o vlasnicima i korisnicima zemljišta i njihova prava na zemljištima i druga prava za koja je to zakonom određeno

3 U popisni list zemljišnoknjižnog uložka se upisuje

Odgovor

- 1 pravo vlasništva/svojine cijelog zemljišnoknjižnog tijela
- 2 svi sastavni dijelovi zemljišnoknjižnog tijela kao i ona stvarna prava koja postoje u korist zemljišnoknjižnog tijela ili nekog suvlasničkog (idealnog) dijela zemljišnoknjižnog tijela
- 3 stvarna prava kojim(a) je opterećeno zemljišnoknjižno tijelo kao i prava stečena na ovim pravima te ona ograničenja raspolaganja zemljišnoknjižnim tijelom ili suvlasničkim dijelom

4 Radovi na održavanju stambene zgrade obuhvataju/obuhvaćaju:

Odgovor

- 1 investicione radovi i radove sanacije
- 2 tekuće održavanje zajedničkih dijelova objekta
- 3 investicione/investicijske radove, redovno održavanje i radove hitnih/žurnih intervencija

5 Radovi na investicionom održavanju su:

Odgovor

- 1 popravka/popravak ili zamjena automata za zajedničko osvjetljenje, prekidača, sijalica i drugo
- 2 krećenje/ličenje zajedničkih prostorija i održavanje higijene u zajedničkim dijelovima zgrade
- 3 popravka/popravak ili zamjena vodovodne ili kanalizacione/kanalizacijske mreže od priključka na gradsku vodovodnu i kanalizacionu/kanalizacijsku mrežu ili drugog izlivenog/izljevnog mjesta do priključka na sanitarni uređaj u zgradi

6 Bankarska/bankovna garancija za dobro izvršenje posla je obavezna:

Odgovor

- 1 za sve građevinsko-zanatske/obrtničke radove
- 2 za izvođenje radova velikih finansijskih/financijskih vrijednosti
- 3 ako je zahtijevana ugovorom za izvođenje radova

7 Bankarsku/bankovnu garanciju za dobro izvršenje posla dostaviti:

Odgovor

- 1 u toku izvođenja radova
- 2 prije početka radova
- 3 nakon završetka radova

8 Izvođač je obavezan primljeni avans vratiti

Odgovor

- 1 cjelokupan iznos na prvoj privremenoj situaciji
- 2 cjelokupan iznos na okončanoj situaciji
- 3 sukcesivno, srazmjerno primljenom avansu na privremenim situacijama

9 Ako su rokovi za ispunjenje ugovornih obaveza određeni u danima, računaju se:

Odgovor

- 1 kalendarski dani
- 2 radni dani
- 3 radni dani bez praznika/blagdana

10 Ko može obavljati nadzor nad građenjem?

Odgovor

- 1 Nadzor nad građenjem u ime investitora, prema ovom zakonu može obavljati pravno ili fizičko lice/osoba koje posjeduje ovlaštenje/ovlaštenje za vršenje nadzora nad građenjem u skladu sa Pravilnikom o davanju ovlaštenja/ovlaštenja za vršenje nadzora.
- 2 Nadzor nad građenjem u ime investitora prema ovom zakonu može obavljati samo pravno lice/osoba koje posjeduje ovlaštenje/ovlaštenje za vršenje nadzora nad građenjem u skladu sa Pravilnikom o davanju ovlaštenja/ovlaštenja za vršenje nadzora
- 3 Nadzor nad građenjem u ime investitora, prema ovom zakonu može obavljati svako fizičko lice/osoba koje posjeduje ovlaštenje/ovlaštenje za vršenje nadzora nad građenjem u skladu sa Pravilnikom o davanju ovlaštenja/ovlaštenja za vršenje nadzora

11 Reviziju projekta može obavljati:

Odgovor

- 1 svako pravno lice/osoba koje posjeduje ovlaštenje/ovlaštenje za vršenje revizije tehničke dokumentacije
- 2 pravno ili fizičko lice/osoba koje posjeduje ovlaštenje/ovlaštenje za vršenje revizije tehničke dokumentacije kao i visokoškolska, odnosno druga javna ustanova koja se bavi istraživačkom ili obrazovnom djelatnošću iz područja projektovanja/projektiranja i građenja objekata i ako u radnom odnosu sa punim radnim vremenom ima lica ovlaštena/osobe ovlaštene za izradu projektne dokumentacije
- 3 svako fizičko lice/osoba koje posjeduje ovlaštenje/ovlaštenje za vršenje revizije tehničke dokumentacije

12 Ukoliko investitor izražava sumnju u izvještaj/izvješće revidenta, ima pravo:

Odgovor

- 1 Investitor može zatražiti izmjenu revidenta ili sastava komisije/povjerenstva bez posebnog obrazloženja
- 2 Investitor može zatražiti izmjenu revidenta ili sastava komisije/povjerenstva sa obrazloženjem zašto ne prihvata/prihvata izvještaj/izvješće revidenta
- 3 Investitor nema pravo zatražiti izmjenu revidenta ili sastava komisije/povjerenstva

13 Konačnim obračunom količina obuhvataju/obuhvaćaju se:

Odgovor

- 1 svi radovi izvedeni na osnovu/temelju ugovora koje je izvođač bio dužan da izvede bez obzira da li su radovi obuhvaćeni privremenim situacijama
- 2 svi radovi izvedeni na osnovu/temelju ugovora, uključujući i naknadne i nepredviđene radove koje je izvođač bio dužan ili ovlašten/ovlašten da izvede bez obzira da li su radovi obuhvaćeni privremenim situacijama
- 3 svi radovi izvedeni na osnovu/temelju ugovora, uključujući i naknadne i nepredviđene radove koje je izvođač bio dužan ili ovlašten/ovlašten da izvede i koji nisu bili obuhvaćeni privremenim situacijama

14 Bez odobrenja za građenje se mogu izvoditi radovi ukoliko:

Odgovor

- 1 nadležno odjeljenje/odjel izda pisani zahtjev da se odmah otpočne sa radovima kako bi se otklonile eventualne posljedice usljed određenih dejstava/djelovanja na građevinski objek(a)t
- 2 U slučaju neposredne opasnosti od prirodnih nepogoda, ratnih ili drugih razaranja koja neposredno ugrožavaju ljude i dobra
- 3 se radi o pomoćnim objektima ili objektima koji su u funkciji drugih objekata

15 Ukoliko odobrenje za građenje istekne, a izgradnja nije započeta

Odgovor

- 1 važenje odobrenja za građenje može se posebnim rješenjem, po zahtjevu investitora, produžiti za još jednu godinu, ali nakon ponovljene revizije tehničke dokumentacije, i ako nisu promijenjeni uslovi/uvjeti koji su postajali za vrijeme izdavanja odobrenja za građenje
- 2 važenje odobrenja za građenje može se posebnim rješenjem, po zahtjevu investitora, produžiti za još jednu godinu, ukoliko se nisu promijenili uslovi/uvjeti koji su postojali u vrijeme izdavanja odobrenja za građenje
- 3 važenje odobrenja za građenje može se posebnim rješenjem produžiti, po zahtjevu izvođača radova - investitora, za još jednu godinu, ukoliko se nisu promijenili lokacijski uvjeti/lokacioni uslovi

16 Prije početka radova potrebno je izvršiti:

Odgovor

- 1 prijavu gradilišta nadležnoj inspekciji, imenovanje odgovornih rukovodilaca/rukovoditelja radova kao i odgovornih lica/osoba za izvođenje radova, iskolčavanje građevine u skladu sa uslovima datim/uvjetima danim u odobrenju za građenje i na osnovu/temelju projekta za izvođenje građevine
- 2 imenovanje odgovornih rukovodilaca/rukovoditelja radova kao i odgovornih lica/osoba za izvođenje radova, iskolčavanje građevine u skladu sa uslovima datim/uvjetima danim u odobrenju za građenje i na osnovu/temelju projekta za izvođenje građevine
- 3 prijavu gradilišta nadležnoj inspekciji i iskolčavanje građevine u skladu sa uslovima datim/uvjetima danim u odobrenju za građenje i na osnovu/temelju projekta za izvođenje građevine

17 I dio građevine može imati odobrenje za upotrebu/uporabu

Odgovor

- 1 kada se određeni dio građevine može privesti svojoj namjeni i kada investitor odustane od dalj(nj)e gradnje
- 2 ako je to potrebno radi nastavka i dovršenja gradnje i kada se određeni dio građevine mora staviti u funkciju i upotrebu/uporabu radi rokova izgradnje
- 3 ako je to potrebno radi nastavka i dovršenja gradnje, npr: korišćenja/korištenja mosta za pristup gradilištu, trafo-stanice i dalekovoda za snabdijevanje/opskrbu energijom i slično i kada se određeni dio građevine može privesti svojoj namjeni prije dovršenja cijele građevine

18 Kao članovi komisije za tehnički pregled objekta

Odgovor

- 1 ne mogu učestvovati/sudjelovati službena lica/osobe koja učestvuju u postupku donošenja lokacionih uslova/lokacijskih uvjeta, odobrenja za građenje, lica/osobe koja su u radnom odnosu u pravnom licu/osobi koje je izradilo tehničku dokumentaciju, revidiralo ili izvršilo nostrifikaciju projektne dokumentacije, bilo izvođač radova ili vršilo stručni nadzor pri građenju
- 2 mora učestvovati/sudjelovati neko od službenih lica/osoba koja učestvuju/sudjeluju u postupku donošenja lokacionih uslova/lokacijskih uvjeta, odobrenja za građenje, lica/osobe koja su u radnom odnosu u pravnom licu/osobi koje je izradilo tehničku dokumentaciju, revidiralo ili izvršilo nostrifikaciju projektne dokumentacije, bilo izvođač radova ili vršilo stručni nadzor pri građenju
- 3 mogu učestvovati/sudjelovati službena lica/osobe koja su učestvovala/sudjelovale u postupku donošenja lokacionih uslova/lokacijskih uvjeta, odobrenja za građenje, revidirala ili izvršila nostrifikaciju projektne dokumentacije

19 Uklanjanje građevine izvršiće/ izvršit će:

Odgovor

- 1 korisnik građevine na osnovu/temelju inspekcijskog rješenja
- 2 izvođač radova na osnovu/temelju inspekcijskog rješenja i zahtjeva vlasnika objekta
- 3 vlasnik građevine na osnovu/temelju odobrenja za uklanjanje, izuzev ako se ne radi o uklanjanju na osnovu/temelju inspekcijskog rješenja

20 Čvrstoća betona pri pritisku:

Odgovor

- 1 označava se klasama čvrstoće betona koje odgovaraju karakterističnoj vrijednosti (sa fraktilom vrijednosti 5%) čvrstoće betona pri pritisku na cilindar ili čvrstoće betona pri pritisku na kocku
- 2 označava se klasama čvrstoće betona koje odgovaraju karakterističnoj vrijednosti (sa fraktilom vrijednosti 7%) čvrstoće betona pri pritisku na kocku
- 3 označava se klasama čvrstoće betona koje odgovaraju karakterističnoj vrijednosti (sa fraktilom vrijednosti 2,5 %) čvrstoće betona pri pritisku na prizmu

21 Čelik označen S275JR u skladu sa EN 10027 jeste:

Odgovor

- 1 opšti/opći konstrukcioni/konstrukcijski čelik
- 2 čelik za posude pod pritiskom
- 3 čelik za cjevovode

22 U slučaju prekida radova investitor je dužan:

Odgovor

- 1 obavjestiti urbanističko-građevinsku inspekciju i preduzeti/poduzeti mjere obezbjeđenja/osiguranja građevine i susjednih građevina i površina, a ako prekid radova traje duže od tri mjeseca investitor je dužan ponovo prijaviti početak radova u roku od sedam dana prije početka
- 2 preduzeti/poduzeti mjere obezbjeđenja/osiguranja građevine i susjednih građevina i površina, a ako prekid radova traje duže od tri mjeseca investitor je dužan ponovo prijaviti početak radova u roku od osam dana prije početka
- 3 obavjestiti urbanističko-građevinsku inspekciju i preduzeti/poduzeti mjere obezbjeđenja/osiguranja građevine i susjednih građevina i površina, a ako prekid radova traje duže od tri mjeseca investitor je dužan ponovo prijaviti početak radova u roku od pet dana prije početka

23 Izvođač radova može otpočeti radove:

Odgovor

- 1 nakon što se izvrši prijava gradilišta urbanističko-građevinskoj inspekciji
- 2 i prije nego što se izvrši prijava gradilišta ali po zahtjevu investitora
- 3 i prije nego što se izvrši prijava gradilišta ako to zahtjeva nadzorni organ/tijelo

24 Ukoliko ponuda nekog od ponuđača u procesu javne nabav(k)e za izvođenje radova sadrži računsku (po)grešku, potrebno je:

Odgovor

- 1 ispraviti (po)grešku bez obavještenja učesnika/sudionika javne nabav(k)e
- 2 ispraviti (po)grešku i obavijestiti ponuđača kako bi isti potvrdio (po)grešku
- 3 poništiti proces javne nabav(k)e i ponoviti ga

25 U slučaju nepredviđenih radova izvođač

Odgovor

- 1 ima pravo da, i bez prethodnog naloga naručioca, izvede nepredviđene radove koji su nužni za obezbjeđenje/osiguranje stabilnosti objekta, pravilnog toka radova i normalnog korišćenja/korištenja izgrađenog objekta, ili za sprečavanje nastanka štete, ako zbog hitnosti/žurnosti ili drugih opravdanih razloga nema mogućnosti da za te radove prethodno obezbijedi/osigura nalog naručioca
- 2 nema pravo da bez prethodne saglasnosti/suglasnosti izvede nepredviđene radove iako su nužni za obezbjeđenje/osiguranje stabilnosti objekta, pravilan tok radova i normalnog korišćenja/korištenja izgrađenog objekta
- 3 ima pravo izvođenja nepredviđenih radova ako su isti definisani/definirani ugovorom i predmjerom radova

26 Izvođač ima pravo produženja roka za izvođenje radova

Odgovor

- 1 u slučaju u kome je zbog promijenjenih okolnosti ili neispunjavanja ob(a)veza naručioca bio spriječen da izvodi radove
- 2 ukoliko to odobri investitor radova
- 3 ukoliko to odobri nadzorni organ/tijelo

27 Nepredviđeni radovi su

Odgovor

- 1 naknadni radovi koji nisu ugovoreni i nisu nužni za ispunjenje ugovora, a naručilac zahtjeva da se izvedu
- 2 oni radovi koji ugovorom nisu obuhvaćeni a koje naručilac zahtijeva da se izvedu
- 3 oni radovi koji ugovorom nisu obuhvaćeni, ali koji se moraju izvesti

28 Privremene i okončana situacija sadrži

Odgovor

- 1 podatke o izvedenim radova, ranije isplaćenim iznosima i iznosu koji treba platiti na osnovu/temelju ispostavljene situacije
- 2 podatke o količinama i cijenama izvedenih radova, ukupnoj vrijednosti izvedenih radova i iznosu koji treba platiti na osnovu/temelju ispostavljene situacije
- 3 podatke o količinama i cijenama izvedenih radova, ukupnoj vrijednosti izvedenih radova, ranije isplaćenim iznosima i iznosu koji treba platiti na osnovu ispostavljene situacije

29 Marka zidnih elemenata je

Odgovor

- 1 pritisna čvrstoća u njutnima po kvadratnom milimetru (N/mm²) računata na bruto-presjek elementa
- 2 pritisna čvrstoća u njutnima po kvadratnom milimetru (N/mm²) računata na neto-presjek elementaj
- 3 pritisna čvrstoća u njutnima po kvadratnom milimetru (N/mm²) računata na bruto-presjek elementa umanjen za šupljine na elementu

30 Za noseće zidove zgrada i zidove za ukrućenja/učvršćenja ne smiju se upotrebljavati zidni elementi sa horizontalnim šupljinama, niti druge vrste zidnih elemenata koji imaju manje marke od:

Odgovor

- 1 5 N/mm² za elemente od pečene gline i krečno-silikatne elemente
- 2 10 N/mm² za elemente od pečene gline i krečno-silikatne elemente
- 3 2,5 N/mm² za elemente od pečene gline i krečno-silikatne elemente

31 Ako je količina proizvedenog betona u vrijeme ocjenjivanja čvrstoće pri pritisku veća od 2000 m³, uzorci za ispitivanje betona uzimaju se na svakih

Odgovor

- 1 100 m³, odnosno na svakih 150 mješavina
- 2 75 m³, odnosno na svakih 125 mješavina
- 3 125 m³, odnosno na svakih 170 mješavina