



Број предмета: **UP-I-22-001259/17**

Број акта: **12-1147EZ-003/17**

Датум, 11.7.2017. године

Мјесто, Брчко

Одјелjenje за јавну сигурност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рjeшавајући по захтjеву Одјелjenja за привредни развој, спорт и културу Владе Брчко дистрикта БиХ за издавање одобрења за грађeње за изградњу фудбалског игралишта са пратећим садржајима (заштитне оградe, објекат трибине, објекат свлачионице) у стамбеном насељу „Горњи Брезик“, у Брчко дистрикту БиХ, на основу члана 100. и 103. Закона о просторном планирању и грађeњу (“Службени гласник Брчко дистрикта БиХ”, број 29/08), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине – пречишћени текст (“Службени гласник Брчко дистрикта БиХ”, број 48/11), **доноси :**

**Р Ј Е Ш Е Н Ј Е**  
о одобрењу за грађeње

**I ODOBRAVA SE BRČKO DISTRIKTU BOSNE I HERCEGOVINE, ODJELJENJU ZA PRIVREDNI RAZVOJ SPORT I KULTURU VLADE BRČKO DISTRIKTA BiH** изградња фудбалског игралишта са пратећим садржајима (заштитне оградe, објекат трибине, објекат свлачионице) у стамбеном насељу „Горњи Брезик“ у Брчко дистрикту Босне и Херцеговине, на земљишту озаначеном као к.ч. број: 1384/2 к.о. Брезик, уписаном у земљишнокњижни улозак број 49 к.о. Брезик, димензије фудбалског игралишта: 65,00m x 105,00m, димензије трибина: 50,00m x 5,00m + 2,60m x 2,00m, димензије свлачионица: 7,00m x 15,40m, спратност свлачионица – приземље, под условима утврђеним у локацијским условима број UP-I-22-000884/11 од 05.10.2011. године, главним проектом урађеним од стране „Проект“ д.о.о. Брчко, број 2-10/14 од октобра 2014. године, одговорни пројектант Мирјана Ерић дипл.инг.арх. ревидован од стране надлежне комисије „Астра План“ д.о.о. Брчко, број AP-37-OR/14 од 26.12.2014. године, као и услова из приложеног сагласности.

**II** Пored услова из претходне тачке изградња предметних објеката се мора градити, односно сви радови се морају извести тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу грађeње те врсте објеката, односно извођење те врсте радова.

**III** Инвеститор је обавезан, да најкасније осам (8) дана прије отпочињања радова грађeња, пријави почетак извођења радова грађeња надлежној урбанистичко-грађевинској инспекцији.

**IV** Са грађeњем се може отпочети тек кад ово Рјешeње о одобрењу за грађeње постане извршно.

**V** Инвеститор је дужан, одмах након извршене изградње, а прије почетка коришћења исте, поднијети захтјев код овог Одјелjenja за технички преглед и издавање одобрења за употребу истог објекта.

**VI** Не може се извршити технички преглед изградње предметних објеката и изведених радова, нити се може издати одобрење за употребу, док се не изврши геодетско снимање објекта.

**VII** Investitor se oslobađa plaćanja administrativnih taksi u skladu sa članom 11. Zakona o administrativnim taksama («Službeni glasnik Brčko distrikta BiH» broj 21/05,19/07; 2/08; 17/09, 8/13).

**VIII** Ovo Rješenje o odobrenju za građenje prestaje da važi ako se sa radovima ne započne u roku jedne godine, računajući od dana njegove konačnosti.

## **O b r a z l o ž e n j e**

Odjeljenje za privredni razvoj sport i kulturu Vlade Brčko distrikta BiH, podnijelo je zahtjev 29.06.2017. godine ovom Odjeljenju za izdavanje odobrenja za građenje za izgradnju fudbalskog igrališta sa pratećim sadržajima (zaštitne ograde, objekat tribine, objekat svlačionice) u stambenom naselju „Gornji Brezik“ u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Odobrenje za građenje broj UP-I-22-000327/15 od 13.02.2015. godine izdato od strane Odjeljenja za jvnu sigurnost Vlade Brčko distrikta BiH,
2. Rješenje – lokacijski uslovi, broj: UP-I-22-000884/11 od 05.10.2011. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove Vlade Brčko distrikt BiH, konačno 11.11.2011.godine,
3. Uvjerenje da lokacijski uslovi nisu promijenjeni broj 39-000282/14 od 12.06.2017. godine, izdat od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove Vlade Brčko distrikt BiH
4. Zemljišnoknjižni izvadak, za zk uložak 49 k.o. Brezik izdat od strane Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda od 01.06.2017. godine,
5. Kopija katastarskog plana od 06.06.2017. godine izdate od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
6. Tehnička dokumentacija odnosno projekat u tri (3) primjerka sa dokazom o izvršenoj tehničkoj kontroli urađenoj od strane nadležne komisije „Astra Plan“ d.o.o. Brčko, broj AP-37-OR/14 od 26.12.2014. godine,
7. Putna saglasnost broj 01-3147/17 od 20.06.2017. godine izdata od strane JP „Putevi Brčko“ Brčko,
8. Elektroenergetska saglasnost broj: 03.04-00421/15 od 16.01.2015. godine izdata od strane JP «Komunalno Brčko» d.o.o. Brčko distrikt BiH,
9. Dopis JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko broj CRM03.04.-019146/2017 od 23.06.2017. godine,
10. Komunalna saglasnost, rješenje broj CRM06.03-019143/2017 od 12.06.2017. godine izdata od strane JP «Komunalno Brčko» d.o.o. Brčko distrikt BiH,
11. PTT saglasnost broj 1-05/06-5-5-84/17 od 09.06.2017. godine izdata od strane „m:tel“ a.d. Banja Luka, IJ Brčko,
12. Sanitarna saglasnost na lokaciju i projektnu dokumentaciju broj UP-I-36-000003/15 od 16.01.2015. godine izdata od strane Kancelarije gradonačelnika, Inspektorat,
13. Dopis sanitarnog inspektora broj 36-000142/17 od 22.06.2017. godine,
14. Saglasnost na projektovane mjere zaštite na radu broj UP-I-33-000007/15 od 16.01.2015. godine, izdata od strane Kancelarije gradonačelnika, Inspektorat,
15. Dopis inspektora rada broj 33-002254/17 od 09.06.2017. godine,
16. Elaborat o geološkim i geomehaničkim karakteristikama tla od oktobra 2014. godine urađen od strane „Geotest“ d.o.o. Tuzla.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", br. 29/08), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100 i 103. citiranog zakona, kao i članom 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine – prečišćeni tekst ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 48/11), ovo Odjeljenje donijelo rješenje kao u dispozitivu.

**Pouka o pravnom lijeku:**

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Vlade Brčko distrikta Bosne i Hercegovine u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik, ili preporučeno poštom sa taksom od 5,00 KM u skladu sa članom 19. tarifni broj 2. Zakona o administrativnim taksama («Službeni glasnik Brčko distrikt BiH», br. 21/05; 19/07; 2/08; 17/09; 8/13).

**ŠEF ODJELJENJA**

Edin Zaimović

**Dostavljeno:**

1. Naslovu,
2. Urbanističko-građevinskoj inspekciji,
3. Internet stranici Vlade Brčko distrikta BiH,
4. Arhivi.