



Број предмета: UP-I-22-000589/17
Број акта: 12-1147EZ-002/17
Датум, 11.5.2017. године
Мјесто, Брчко

Одјелjenje за јавну сигурност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рjeшавajући по заhtјеву Одјелjenja за комуналне послове Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, за издавање одобрења за грађeње, у Брчко дистрикту БиХ, на основу члана 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађeњу ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 29/08), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине – пречишћени текст ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 48/11), доноси:

Р Ј Е Ш Е Н Ј Е

о одобрењу за грађeње

I ODOBRAVA SE Одјелjenju за комуналне послове, изградња прикључног цјевовода од пумпне станице до постојећих резервоара, бунарске пумпе, као и реконструкција постојеће пумпне станице на изворишту Стјeковика у Брчко дистрикту БиХ, у урбаном подручју „Скава Горња“ и „Вујчићи“ Брчко дистрикт БиХ, на земљишту означеном као к.ч. број: 2441 уписане у земљишнокњижни уложаk број: 1 к.о. Скава Горња, и на земљишту означеном као к.ч. број: 966/1 (дио 371/1, дио 371/2), 971/1, 971/2, 1032/2 и 972 уписане у земљишнокњижни уложаk број: 1, 2, 48, 114 к.о. Вујчићи, под условима у рјешeњу о локацијским условима број: UP-I-22-001039/13 од 18.06.2013. године, Главног пројекта урађеног од стране „ZIBL“ д.о.о. Банја Лука, одговорни пројектант Огњeн Грчић, дип.инж.град., број пројекта: 4-1-951-1/13 од марта 2013. године, ревизија урађена од стране именоване комисије „Пројект“ д.о.о. Брчко, број: 241/13 од 09.08.2013. године, као и условима из приложеног сагласности.

II Пored услова из прeходне тачке, изведена изградња предметног објекта, морала се градити, односно сви радови су морали бити изведени тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу грађeње те врсте објеката односно извођење те врсте радова.

III Инвеститор је обавезан, да најкасније осам (8) дана прије отпочињања радова грађeња, пријави почетак извођења радова грађeња надлежној урбанистичко-градeвинској инспекцији.

IV Са грађeњем се може отпочети тек кад ово Рјешeње о одобрењу за грађeње постане извршно.

V Инвеститор је дужан, одмах након изградње предметног објекта, а прије почетка коришћења истог, поднети заhtјев код овог Одјелjenja за технички преглед и издавање одобрења за употребу истог објекта.

VI Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрење за употребу, док се не изврши геодетско снимање објекта.

VII Инвеститор се ослобађа плаћања:

1. Административних такси у складу са чланом 11. Закона о административним тасмама („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број 21/05).

VIII Ovo Rješenje o odobrenju za građenje prestaje da važi ako se sa radovima ne započne u roku jedne godine, računajući od dana njegove konačnosti.

O b r a z l o ž e n j e

Odjeljenje za komunalne poslove, podnijelo je dana 29.03.2017. godine, zahtjev ovom Odjeljenju za izdavanje odobrenja za izgradnju priključnog cjevovoda od pumpne stanice do postojećih rezervoara, bunarske pumpe, kao i rekonstrukcija postojeće pumpne stanice na izvorištu Stjekovica u Brčko distriktu BiH, u urbanom području „Skakava Gornja“ i „Vujčići“ Brčko distrikt BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje – lokacijski uslovi, broj: UP-I-22-001039/13 od 18.06.2013. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 17.07.2013. godine,
2. Uvjerenje da lokacijski uslovi nisu promijenjeni broj: 22-003345/12 od 09.02.2016. godine,
3. Zemljišnoknjižni uložak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj: 1 k.o. Skakava Gornja, od 15.03.2016. godine,
4. Zemljišnoknjižni uložak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj: 1 k.o. Skakava Gornja, od 15.03.2016. godine,
5. Zemljišnoknjižni uložak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj: 1 k.o. Vujčići, od 18.03.2016. godine,
6. Zemljišnoknjižni uložak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj: 2, 48 i 114 k.o. Vujčići, od 15.03.2016. godine,
7. Kopija katastarskog plana od 05.02.2016. godine, izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH, 4x
8. Glavni projekat u tri (3) primjerka urađenog od strane „ZIBL“ d.o.o. Banja Luka, odgovorni projektant Ognjen Grcić, dipl.inž.građ., broj projekta: 4-1-951-1/13 od marta 2013. godine,
9. Revizija urađena od strane imenovane komisije „Projekt“ d.o.o. Brčko, broj: 241/13 od 09.08.2013. godine,
10. Vodoprivredna saglasnost broj: UP-I-24-000061/13 od 28.08.2013. godine izdata od strane Odjeljenja za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu Vlade Brčko distrikta BiH,
11. PTT saglasnost broj: 19.1-964/13 od 05.09.2013. godine izdata od strane „BH Telecom“ d.d. Sarajevo, direkcija Brčko,
12. Rješenje o elektroenergetskoj saglasnosti na projekat i lokaciju broj: 03.04-09931/13 od 23.08.2013. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
13. Sanitarna saglasnost, broj: UP-I-36-000723/13 od 28.08.2013. godine, izdata od strane kancelarije Gradonačelnika, inspektorat.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 29/08), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine – prečišćeni tekst (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 48/11), ovo Odjeljenje je donijelo rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Vlade Brčko distrikta BiH roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik, ili preporučeno poštom sa taksom od 5,00 KM.

Dostavljeno:

1. Imenovanom
2. Urb.-građ. inspekcija
3. Web stranica Vlade Brčko distrikta BiH
4. Arhiva

ŠEF ODJELJENJA
Edin Zaimović